



## Kur jūs gyvensite ir dirbsite?

Visus darbuotojus „Meridian“ aprūpina gyvenamuoju būstu Skanthorpe (*Scunthorpe*). Mes stengiamės surasti būstą, kuris būtų kuo arčiau „Bibby“. 80 proc. gyvenamojo būsto yra 2 km atstumu nuo sandėlio. Kai gyvenamoji vieta yra toliau nei už 2 km, „Meridian“ yra sudariusi specialų susitarimą dėl aprūpinimo naujais dviračiais, kurie kainuoja £60. „Meridian“ užmoka už dviračius, o darbuotojai šešias savaites kas savaitę sumoka po £10,00.

Visos gyvenamosios patalpos miesto centre yra tipiniai namai / butai, kurie buvo pastatyti daugiau negu prieš 50 metų. Didžiojoje dalyje gyvenamųjų patalpų yra 2-3 miegamieji, o bet kuriame name mes galime apgyvendinti daugiausiai 4 asmenis (jiems gali tekti dalintis dideliu miegamuoju). Namai yra paprasti ir įvairiai dekoruoti. Visos gyvenamosios patalpos yra apstatytos baldais, įskaitant ir elektrinius prietaisus: šaldytuvus, skalbimo mašinas, virykles, mikrobangų krosneles, skrudintuvus ir virdulius. „Meridian“ taip pat aprūpina indais, valgių gaminių reikmenimis ir įrankiais.

„Meridian“ nustatytos gyvenamųjų patalpų naudojimo sąlygos, pagal kurias naudotojai privalo:

- suremontuoti arba sumokėti už bet kokią žalą, kuri padaryta nuosavybei arba joje esančiam turtui;
- nerūkyti (išskyrus tuos atvejus, kai yra nurodyta, kad tai gyvenamosios patalpos, kuriose leidžiama rūkyti (angl. – *smoking house*));
- gyventi mažiausiai 3 mėnesius;
- prieš išvykstant pranešti apie tai likus vienai savaitei iki išvykimo;
- paprašyti „Meridian“ leidimo dėl draugų arba šeimos narių apsigyvenimo ne daugiau kaip vienai savaitei;
- gyvenamoje vietoje vienu metu gali gyventi daugiausiai keturi asmenys; vertinimo pagrindas – trijų miegamųjų namas;
- visi baldai, kurie yra gyvenamojoje vietoje, yra „Meridian“ arba gyvenamosios vietos savininko nuosavybė, todėl jų pašalinti iš gyvenamosios vietos negalima;
- leisti „Meridian“ atlikti savitinius patikrinimus;
- ištaisyti bet kokią žalą per 7 dienas.

„Meridian“ agentūra ima £50 būsto nuomos mokestį per savaitę už vieną žmogų. Tai labai patraukli kaina Anglijoje! Į šį £50 mokestį įeina nuoma, municipalinis mokestis, vandens mokestis, elektros energijos, dujų mokesčiai, priežiūros ir remonto išlaidos ir baldai.

Iš tiesų bendrovė „Meridian“ moka apie £5 200 šešių mėnesių namo nuomos mokestį (žr. lentelę).

Taigi net jeigu name 26 savaites gyvena 4 žmonės, didžiausios „Meridian“ gautos nuomos pajamos bus £5 200. Tai įrodymas, kad ši nuoma yra darbininkų patogumui, bet ne siekis uždirbti pelno!

Išlaidos	Kaštai
Garantinis užstatas	£475
6 mėnesių nuoma	£2 500
Vandens mokestis	£150
Municipalinis mokestis	£375
Elektros energija	£440
Dujos	£440
Baldai	£820
6 mėnesių išlaidos	£5 200